

**FONDAZIONE OAT**

Sede in VIA GIOLITTI 1 - 10123 TORINO (TO)  
Fondo di dotazione Euro 77.468,53 I.V.

**Nota integrativa al bilancio al 31/12/2004****Premessa****Attività svolte**

La Fondazione OAT ha come scopo la valorizzazione e la qualificazione della professione dell'architetto e il suo costante aggiornamento tecnico e culturale.

La Fondazione svolge, oltre all'attività istituzionale, di cui sopra, anche un'attività di tipo commerciale, ad essa strumentale ed accessoria.

L'attività commerciale si è chiusa nel 2004 con un notevole incremento del fatturato rispetto all'anno 2003 (176.707 euro nel 2004 contro i 31.715 nel 2003) grazie all'attivazione di numerosi corsi di formazione, al crescente interesse delle istituzioni pubbliche al suo operato, interesse che si concretizza nell'ottenimento di contribuzioni, ed infine grazie alla proficua raccolta di sponsorizzazioni private. Questa crescita del volume d'affari rende possibile alla Fondazione OAT iniziare a far fronte da sola ad una parte delle spese fisse di segreteria organizzativa "commerciale". Si può auspicare che se il trend positivo intrapreso nel corso di quest'anno dovesse continuare, nei prossimi anni la Fondazione sarà in grado anche di finanziarsi le attività istituzionali.

Di seguito si fornisce una sintesi dei costi e ricavi inerenti le due attività, istituzionale e commerciale:

<b>ATTIVITA' COMMERCIALE</b>			
<b>SPESE COMMERCIALI</b>		<b>RICAVI COMMERCIALI</b>	
<b>Spese per formazione</b>	<b>141.281,01</b>	<b>Quote iscrizione corsi formazione</b>	<b>122.826,40</b>
Corso biocompatibilità	6.680,65	Corso biocompatibilità	0,00
Corso fotovoltaico 5 e 6 edizione	16.518,93	Corso fotovoltaico 5 e 6 edizione	11.520,00
Corso ecosostenibilità	11.883,99	Corso ecosostenibilità	7.280,00
Corso architettura bioecologica	23.279,11	Corso architettura bioecologica	23.520,00
Corso illuminotecnica	20.422,67	Corso illuminotecnica	12.090,00
Corso cartografia	9.343,11	Corso cartografia	3.990,00
Corso giardini	3.751,82	Corso giardini	11.130,00
Corso zonizzazione sismica	572,00	Corso zonizzazione sismica	0,00
Seminario lavori pubblici	7.541,29	Seminario lavori pubblici	8.840,00
Corso lavori pubblici Molinette/tecnici	8.750,00	Corso lavori pubblici Molinette/tecnici	9.750,00
Corso lavori pubblici Molinette/amministrativi	1.360,00	Corso lavori pubblici Molinette/amministrativi	2.000,00
CTU	8.603,72	CTU	24.000,00
Parcelle I	1.830,99	Parcelle I	3.440,00
Parcelle II		Parcelle II	3.200,00
Spese generali formazione	18.674,53	Ingegneria naturalistica	2.066,40
Ingegneria naturalistica	2.068,20		
<b>Segreteria organizzativa</b>	<b>31.191,07</b>	<b>Contributi per formazione</b>	<b>23.682,17</b>
Torello	9.412,80	Corso biocompatibilità	1.833,62
Santoro	15.177,60	Corso fotovoltaico 5 e 6 edizione	4.867,25
Boero/Cosuccia	2.805,67	Corso ecosostenibilità	4.989,39
Tenuta contabilità commerciale	3.795,00	Corso architettura bioecologica	0,00
		Corso illuminotecnica	6.639,40
<b>Oneri tributari</b>	<b>2.616,00</b>	Corso cartografia	5.352,51
IRAP	424,00		
IRPEG	2.192,00	<b>Sponsorizzazioni private varie</b>	<b>29.850,50</b>
		Tecimp - albo dei 5000	2.000,00
		Sacco - albo dei 5000	600,00
		Castelli - albo dei 5000	2.000,00
		Autodesk - albo dei 5000	2.000,00
		Levocell - corso giardini	1.000,00

		harpo - corso giardini	1.000,00
		Del taglia - corso giardini	1.000,00
		Stebo - corso giardini	1.000,00
		Grechi - corso giardini	1.000,00
		Minerva - Corso 494	9.742,50
		A&F - Promobus	5.000,00
		Europhorm - Creare paesaggi	2.500,00
		Fondazione Ingegneri - Master cantieri	1.008,00
		<b>Altri ricavi</b>	<b>348,00</b>
		Vendita libri	348,00
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>175.088,08</b>	<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>176.707,07</b>
<b>Risultato attività commerciale</b>	<b>1.618,99</b>		

ATTIVITA' ISTITUZIONALE			
SPESE ISTITUZIONALI		RICAVI ISTITUZIONALI	
<b>Spese istituzionali di funzionamento</b>	<b>5.249,28</b>	<b>Contributi per Creare Paesaggi II</b>	<b>69.500,00</b>
Cancelleria	0,00	Compagnia di San Paolo	35.000,00
Varie	5.249,28	OAT	2.000,00
		Regione Piemonte	25.000,00
<b>Eventi</b>	<b>214.336,71</b>	Provincia di Torino	2.500,00
Albo dei 5000	28.659,75	Comune di Torino	5.000,00
Creare paesaggi 2	72.397,26		
Architetti e architetture	20.357,42	<b>Contributo per architettura e bambini</b>	<b>36.000,00</b>
Summer school 2	11.649,23	Città di Torino	36.000,00
Salone del libro	13.828,81		
Concorsi	13.200,00	<b>Contributi per Summer School II</b>	<b>12.000,00</b>
Concorso per nuovo logo Fondazione	7.450,00	Fondazione CRT	12.000,00
Architettura e bambini	35.000,64		
Promobus	11.793,60	<b>Contributi per Promobus</b>	<b>3.000,00</b>
		Provincia di Torino	3.000,00
<b>Consulenze</b>	<b>3.120,00</b>		
Organizzativa	0,00	<b>Proventi finanziari e diversi</b>	<b>2.383,28</b>
Legale	0,00	Proventi finanziari	70,05
Fiscale	3.120,00	Sopravvenienze attive	513,23
		Diritti iscrizione concorso logo	1.800,00
<b>Oneri tributari e finanziari</b>	<b>2.130,62</b>		
IRAP	1.999,00		
Oneri finanziari	131,62		
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>224.836,61</b>	<b>TOTALE RICAVI</b>	<b>122.883,28</b>
<b>Risultato attività istituzionale</b>	<b>-101.953,33</b>		

### Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

### Criteri di valutazione

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2004 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi e fatte salve le variazioni derivanti dall'applicazione dei nuovi principi introdotti dal decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi incassi e pagamenti.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

#### Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

#### Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

#### Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

#### Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano gli accantonamenti per imposte da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti

### Attività

#### C) Attivo circolante

##### II. Crediti

	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
	81.721	12.044	69.677

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	81.110			81.110
Per crediti tributari	286			286
Verso altri	325			325
	<b>81.721</b>			<b>81.721</b>

I crediti verso clienti, pari a Euro 81.110,00, sono costituiti da:

crediti verso clienti	Euro	4.428
fatture da emettere	Euro	76.682

##### IV. Disponibilità liquide

	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
	129.478	155.706	(26.228)

Descrizione	31/12/2004	31/12/2003
Depositi bancari e postali	129.267	155.381
Denaro e altri valori in cassa	211	325
	<b>129.478</b>	<b>155.706</b>

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

##### D) Ratei e risconti

	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
	1.800	2.100	(300)

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2004, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

### Passività

#### A) Patrimonio netto

	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni	
	118.730	136.065	(17.335)	
Descrizione	31/12/2003	Incrementi	Decrementi	31/12/2004
Fondo di dotazione	77.469			77.469
Altre riserve				
Riserva per conversione in Euro			1	(1)

Versamenti da socio fondatore	59.070	82.526		141.596
Utili (perdite) portati a nuovo	(20)		(20)	
Utile (perdita) dell'esercizio	(454)			(100.334)
	<b>136.065</b>			<b>118.730</b>

**D) Debiti**

	<b>Saldo al 31/12/2004</b>	<b>Saldo al 31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
	84.855	33.785	51.070

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Acconti	1.800			1.800
Debiti verso fornitori	71.440			71.440
Debiti tributari	11.615			11.615
	<b>84.855</b>			<b>84.855</b>

La voce "Acconti" accoglie gli anticipi ricevuti dai clienti.

I "Debiti verso fornitori" comprendono sia i debiti nei confronti dei fornitori, sia le fatture da ricevere.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate. In particolare sono iscritti:

▪ debiti per imposta IRES	Euro	2.192
▪ debiti per imposta IRAP	Euro	2.423
▪ debito per IVA	Euro	3.812
▪ debiti per ritenute su redditi di lavoro autonomo	Euro	3.188

**E) Ratei e risconti**

	<b>Saldo al 31/12/2004</b>	<b>Saldo al 31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
	9.414		9.414

Rappresentano risconti passivi su quote di iscrizione al Corso "Ingegneria naturalistica" di competenza dell'esercizio 2005.

**Conto economico****A) Valore della produzione**

	<b>Saldo al 31/12/2004</b>	<b>Saldo al 31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
	299.007	57.817	241.190

Descrizione	31/12/2004	31/12/2003	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	132.926	33.240	99.686
Altri ricavi e proventi	166.081	24.577	141.504
	<b>299.007</b>	<b>57.817</b>	<b>241.190</b>

**B) Costi della produzione**

	<b>Saldo al 31/12/2004</b>	<b>Saldo al 31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
	393.658	57.987	335.671

Descrizione	31/12/2004	31/12/2003	Variazioni
Servizi	312.207	44.279	267.928
Godimento di beni di terzi	20.636	1.885	18.751
Oneri diversi di gestione	60.815	11.823	48.992
	<b>393.658</b>	<b>57.987</b>	<b>335.671</b>

**C) Proventi e oneri finanziari**

	<b>Saldo al 31/12/2004</b>	<b>Saldo al 31/12/2003</b>	<b>Variazioni</b>
	(1.230)	(283)	(947)

Descrizione	31/12/2004	31/12/2003	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	72	103	(31)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(1.302)	(386)	(916)
	<b>(1.230)</b>	<b>(283)</b>	<b>(947)</b>

**Altri proventi finanziari**

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi attivi bancari				70	70
Altri proventi				2	2
				<b>72</b>	<b>72</b>

**Interessi e altri oneri finanziari**

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Spese e commissioni bancarie				1.302	1.302
				<b>1.302</b>	<b>1.302</b>

**E) Proventi e oneri straordinari**

	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
	162	(1)	163
<b>Imposte sul reddito d'esercizio</b>			
	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
	4.615		4.615
<b>Imposte</b>	Saldo al 31/12/2004	Saldo al 31/12/2003	Variazioni
<b>Imposte correnti:</b>			
IRES		2.192	2.192
IRAP		2.423	2.423
		<b>4.615</b>	<b>4.615</b>

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione  
Architetto Domenico Bagliani